# Кудрявцева Екатерина



Подписано:КудрявцеваЕкатеринаВладимировна

DN:cn=КудрявцеваЕкатеринаВладимировна,c=RU,o=МУНИЦИПАЛЬНОЕБЮДЖЕТНОЕДОШКОЛЬНОЕОБРАЗОВАТЕЛЬНОЕУЧРЕЖДЕНИЕ "ДЕТСКИЙ САД №194",

Владимировна

[email=ds194@izh-ds.udmr.ru](mailto:email%3Dds194@izh-ds.udmr.ru)Причина:Я-авторэтогодокументаДата: 2025.04.25 14:14:09 +04'00'

Утверждаю:ЗаведующийМБДОУ№ 194

Е.В. Кудрявцева

«24»апреля2025г.

План подготовкикотопительномусезону2025-2026г.г. (всоответствиисприказом Минэнергоот13.11.2024№2234)

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **IОбщиеданные** | | | |
| 1 | НаименованиеОУ | Муниципальноебюджетноедошкольное образовательное учреждение  «Детский сад№194» | |
| 2 | Адрес объекта | Г.Ижевск, ул.Воткинскоешоссе, д. 90а | |
| 3 | Год постройки/ввода в эксплуатацию | 1975 | |
| 4 | Площадь помещений, кв.м. | 1626,2 | |
| 5 | Теплоснабжающая организация | ПАО«ТПлюс» | |
| 6 | Материал стен | кирпич | |
| 7 | Наличие подвала | *Имеется* | |
| 8 | Наличие прибора учета тепловой энергии | *Имеется* | |
| 9 | Наличи еэлеватора/теплового пункта | *Имеется* | |
| 10 | Система отопления | Закрытая | |
| 11 | Схема отопления | *Однотрубная* | |
| 12 | Система ГВС | *Открытая* | |
| 13 | Материал трубопроводов системы отопления | *Метал* | |
| 14 | Схема централизованного теплоснабжения | Разработана уполномоченным органом исполнительнойвластивсоответствиис постановлением ПравительстваРФ от 22.02.2012г. № 154 «О требованиях к схемам теплоснабжения¸ порядку их  разработкииутверждения»,  положениямиФедеральногозаконаот27  июля2010г.№190ФЗ«О теплоснабжении) | |
| **II Анализ прохождения трех прошлых отопительных периодов** | | | |
| 1 | Продолжительность отопительного периода, дни | |  |
|  | 2022-2023г.г. | | *229дней* |
|  | 2023-2024г.г. | | *243дня* |
|  | 2024-2025г.г. | | *230дней* |
| 2 | Средняя температура наружного воздуха  Отопительного периода,оС | |  |
|  | 2022-2023г.г. | | *2,17* |
|  | 2023-2024г.г. | | *2,61* |
|  | 2024-2025г.г. | | *2,43* |
| 3 | Объем потребленной тепловой энергии в отопительный период, Гкалл, при наличии прибора  учета | |  |
|  | 2022-2023г.г. | | *339,6685* |
|  | 2023-2024г.г. | | *283,7125* |
|  | 2024-2025г.г. | | *326,2705* |
| 4 | Случаи размораживания внутренних систем  Теплоснабжения в МКД | |  |
|  | 2022-2023г.г. | | *отсутствуют* |
|  | 2023-2024г.г. | | *отсутствуют* |

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | 2024-2025г.г. | | | *отсутствуют* | |
| 5 | Случаи аварий/дефектов внутренних систем  Теплоснабжения в МКД | | |  | |
|  | 2022-2023г.г. | | | *отсутствуют* | |
|  | 2023-2024г.г. | | | *отсутствуют* | |
|  | 2024-2025г.г. | | | *отсутствуют* | |
| 6 | Особенности функционирования объектов  Теплоснабжения и их оборудования в отопительный период | | |  | |
| 6.1 | Случаи перерывов в поставке теплоносителя | | |  | |
|  | 2022-2023г.г. | | | *Имеются* | |
|  | 2023-2024г.г. | | | *Имеются* | |
|  | 2024-2025г.г. | | | *Имеются* | |
| 6.2 | Случаи нарушения температурного режима  Тепловой энергии | | |  | |
|  | 2022-2023г.г. | | | *отсутствуют* | |
|  | 2023-2024г.г. | | | *отсутствуют* | |
|  | 2024-2025г.г. | | | *отсутствуют* | |
| 6.3 | Случаи снижения параметров давления  теплоносителя | | |  | |
|  | 2022-2023г.г. | | | *отсутствуют* | |
|  | 2023-2024г.г. | | | *отсутствуют* | |
|  | 2024-2025г.г. | | | *отсутствуют* | |
| 7 | Количество обращений/жалоб наснижение  качества/параметров услуги отопления | | |  | |
|  | 2022-2023г.г. | | | *отсутствуют* | |
|  | 2023-2024г.г. | | | *отсутствуют* | |
|  | 2024-2025г.г. | | | *отсутствуют* | |
| 8 | Количество случаев перерасчета платы из-за  Снижения качества/параметров услуги отопления | | |  | |
|  | 2022-2023г.г. | | | *отсутствуют* | |
|  | 2023-2024г.г. | | | *отсутствуют* | |
|  | 2024-2025г.г. | | | *отсутствуют* | |
| **III Организационныеитехническиемероприятияпоподготовкекотопительномусезону** | | | | | |
| № п/п | | Мероприятие | Ответственный исполнитель | | Планируемаядата |
| 1.1.1 | | Проведение промывки теплопотребляющей установки, проведенной в присутствии  представителя единой теплоснабжающей организации (ЕТО), в зону(зоны) деятельности которой входит система (системы) теплоснабжения, установленные требованиями [пункта 9.2.9](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=41812&dst=101548) Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок, утвержденных приказом МинэнергоРоссииот24марта2003г.  № 115<1>(далее–Правилатехнической эксплуатациитепловыхэнергоустановок)  (подпункт11.5.1пункта11Правил) | *Никитина Оксана*  *Владимировна* | | *16.06.2025* |
| 1.1.2 | | Проведение наладки режимов потребления тепловой энергии (или) теплоносителя ( в том  Числе тепловых и гидравлических режимов) теплового пункта, внутридомовых сетей и | *Никитина Оксана*  *Владимировна* | | *16.06.2025* |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
|  | теплопотребляющих установок, актов об установке и пломбировании дроссельных (ограничительных) устройств во внутренних системах, включая элеваторы и шайбы на  линиях рециркуляции горячего водоснабженияв соответствии с [пунктом 9.3.25](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=41812&dst=101635) Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок (подпункт 11.5.2 пункта 11  Правил) |  |  |
| 1.1.3 | Проверка (осмотр) запорной арматуры, в том числе в высших (воздушники) и низших точках трубопровода (спускники) и арматуры постоянного регулирования на предмет наличия и работоспособности, плотности  (герметичности) сальниковых уплотнений, наличия теплоизоляции в соответствии с проектными решениями, наличия соответствующих неповрежденных пломб, установленных теплоснабжающими и теплосетевыми организациями(подпункт11.5.3  Пункта 11 Правил) | *Никитина Оксана*  *Владимировна* | *16.06.2025* |
| 1.1.4 | Издание приказа о назначении ответственных  Лиц за безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок | *Никитина Оксана*  *Владимировна* | *23.04.2025* |
| 1.1.5 | Проведение испытаний на плотность и прочность (гидравлических испытаний) тепловых энергоустановок, включая трубопроводы тепловых сетей (при наличии) и участков тепловых вводов(до вводной запорной арматуры) в границах балансовой  принадлежности, оборудования индивидуальных тепловых пунктов и внутренних систем теплопотребления в соответствии с  требованиями [пунктов 9.8](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=41812&dst=101332),[9.1.59](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=41812&dst=101531) Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок и наличие записей о  результатах проведенных испытаний в паспорте теплового пункта и (или) теплопотребляющих  установок (подпункт11.5.5 пункта11 Правил) | *Никитина Оксана*  *Владимировна* | *30.06.2025-*  *04.07.2025* |
| 1.1.6 | Проверка или разработка организационно-  Распорядительных документов обутверждении перечня производственных инструкций для безопасной эксплуатации котлов и  Вспомогательного оборудованиявслучае эксплуатации ОПО, разработанного в соответствии с [пунктом 278](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=373204&dst=100981) Правил  Промышленной безопасности, и (или) перечня документации эксплуатирующей организации для объектов, не являющихся ОПО,  разработанноговсоответствиис[пунктом2.8.2](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=41812&dst=100387) Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок (подпункт 11.5.6 пункта 11  Правил) | *Никитина Оксана*  *Владимировна* | *30.05.2025* |
| 1.1.7 | Проверка или разработка утвержденных в | *Никитина* | *30.05.2025* |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
|  | Соответствии с требованиями [пункта 2.2](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=41812&dst=100071) Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок эксплуатационных инструкций объектов теплоснабжения и (или) производственных инструкций, разработанныхв соответствии с [пунктом 278](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=373204&dst=100981) Правил  Промышленной безопасности(подпункт11.5.7 пункта 11 Правил) | *Оксана Владимировна* |  |
| 1.1.8 | Проверка или разработка паспорта тепловых пунктов или копии паспортов тепловых пунктов в соответствии с [пунктом 9.1.5](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=41812&dst=101377) Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок, а также проектно-техническая документация на здание (сооружение) в части внутренних систем теплоснабжения по теплопотребляющим установкам,  Установленным в здании(сооружении) (подпункт 11.5.8 пункта 11 Правил) | *Никитина Оксана*  *Владимировна* | *30.05.2025* |
| 1.1.9 | Заключение договоров на техническое обслуживание, энергосервисных контрактов в случае привлечения специализированных организаций для эксплуатации оборудования  (подпункт11.5.9пункта11Правил) | *Кудрявцева Екатерина Владимировна* | 27.12.2024 |
| 1.1.10 | Проверка наличия актов или документов, подтверждающих проверку работоспособности автоматических регуляторов температуры воды, подаваемой в системы горячего водоснабжения, а также проверку настроечных характеристик и установок систем регулирования и (или)  регуляторов температуры и давления теплоносителя на системы отопления и воды на системы горячего водоснабжения, ограничения расхода сетевой воды через тепловой пункт в соответствии с [пунктами 9.3.22](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=41812&dst=101622), [9.4.18](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=41812&dst=101670) Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок (подпункт 11.5.10 пункта 11  Правил) | *Никитина Оксана*  *Владимировна* | *10.06.2025* |
| 1.2.1 | Проведение осмотра объектов теплоснабжения и теплопотребляющих установок на предмет наличия несанкционированных врезок для  Разбора сетевой воды или потребления тепловой энергии на теплопотребляющих энергоустановках, или для переключения  Закрытой системы теплоснабжения на открытую систему теплоснабжения с разбором сетевой воды или отступлений от проектного решения  (подпункт11.5.11пункта11Правил) | *Никитина Оксана*  *Владимировна* | *30.06.2025-*  *04.07.2025* |
| 1.2.2 | Проверка представителем теплоснабжающей организации технической готовности теплопотребляющей установки объекта к отопительному периоду, составление акта по  Результатам анализа документов и визуального  осмотра, с указанием выявленных замечаний, свидетельствующих о несоблюдении | *Никитина Оксана*  *Владимировна* | *30.06.2025-*  *04.07.2025* |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
|  | потребителем требований безопасной эксплуатации теплопотребляющих установок и (или) невыполнении мероприятий, обеспечивающих соблюдение указанного в договоре теплоснабжения или предусмотренного нормативными актами режима потребления тепловой энергии (подпункт 11.5.19 пункта 11  Правил) |  |  |
| 1.3 | Проверка отсутствия или погашение задолженности за поставленные тепловую  Энергию (мощность), теплоноситель([пункт3части 6 статьи 20](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=483239&dst=545) Федерального закона о теплоснабжении)  Наличие документов, предусмотренных  подпунктами11.5.12, 11.5.13пункта11 Правил | *Кудрявцева Екатерина Владимировна* | *02.06.2025* |
| 1.4.1 | Проведение периодической проверки узла учета, проверка наличия акта, составленного в соответствии с [пунктом 73](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=401404&dst=100197) Правил  коммерческого учета, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 18 ноября 2013 N 1034, акты разграничения балансовой принадлежности  (подпункт11.5.14пункта11Правил) | *Никитина Оксана*  *Владимировна* | *16.06.2025* |
| 1.4.2 | Проведение проверки контрольно- измерительных приборов в тепловом пункте, проверка наличия акта с обязательным указанием заводских номеров, отметки о  Наличии паспортов контрольно-измерительных приборов (подпункт 11.5.15пункта 11 Правил) | *Никитина Оксана*  *Владимировна* | *30.06.2025-*  *04.07.2025* |
| 2.1 | Проведение работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания в соответствии с требованиями [пункта](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=44772&dst=100173)  [2.6.10](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=44772&dst=100173) Правил и норм технической эксплуатации (подпункт 11.5.16 пункта 11 Правил) | *Никитина Оксана*  *Владимировна* | *16.06.2025* |